SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej równowartości 5 mln euro, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na:
dostawę i montaż sprzętu kuchennego w kuchni internatu ZSL w Warcinie

---

Zamawiający:

Zespół Szkół Leśnych w Warcinie,
Warcino 1,
77-230 Kępice
TEL.(0-59) 857-66-01 fax.(0-59) 857-66-02
e-mail: **tlwarcino@tlwarcino.pl**

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

W TRYBIE PRZETRGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 mln EURO na:
remont zespołów łazienkowych w internacie Zespołu Szkół Leśnych w Warcinie - I ETAP-
CPV: 45000000-7; 45211310-5;45310000-3; 45330000-9

Załączniki do SIWZ:

1. FORMULARZ OFERTY – ZAŁ.NR1
2. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W TRYBIE ART. 22 UST.1 USTAWY – ZAŁ.NR2
3. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W TRYBIE ART. 24 UST.1 i 2 USTAWY – ZAŁ.NR3
4. DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE – INFORMACJA – ZAŁ. NR4
5. WZÓR UMOWY – ZAŁ.NR5
6. DOKUMENTACJ BUDOWLANA, OPISY I PRZEDMIARY ROBÓT – ZAŁ.NR6 (7 kompletów)

SPORZĄDZIŁA:
KOMISJA PRZETARGOWA
Zamawiającego)
powołana Zarządzeniem Nr 8/2004 Dyrektora ZSL w Warcinie z dnia 5 października 2004r.

ZATWIERDZIŁ:
(data i podpis kierownika

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

1. Pełna nazwa zamawiającego:
   Zespół Szkół Leśnych im. prof. Stanisława Sokołowskiego w Warcinie
2. Adres:
   Warcino 1 77-230 Kępice
3. REGON: 000124239
4. NIP: 839-20-21-997
5. Internet: tlwarcino@tlwarcino.pl

Numer telefonu: 59 857 66 01

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1.Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19 , poz.177z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

2.Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych .

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Pełna, szczegółowa dokumentacja techniczna do wglądu w dziale administracji ZSL.

2.Przedmiotem zamówienia jest remont zespołów łazienkowych w internacie Zespołu Szkół Leśnych w Warcinie. Do zakresu robót należy również dostawa i montaż urządzeń wymienionych w przedmiarze.
Wspólny Słownik Zamówień CPV
- 45000000-7
- 45453000-7
- 45310000-3
- 45330000-9

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ – dokumentacja budowlana, opisy i przedmiary robót. Opis określa zakres robót planowanych do wykonania zamówienia. W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia.
Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami, a użyte materiały powinny spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. nr 156 poz.1118 z późn. zm.).

Do zakresu robót i obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach zaoferowanej ceny wchodzić będzie również:
a) organizacja i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy,
b) zabezpieczenie miejsca wykonania robót przed dostępem osób trzecich (należy wykonać przed rozpoczęciem prac),
c) nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy,
d) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac oraz uporządkowanie po zakończeniu robót,
e) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej i odbiorowej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
f) natychmiastowe usunięcie w sposób docelowy i skuteczny wszelkich szkód i awarii

spowodowanych przez wykonawcę w trakcie realizacji robót,
g) czynny udział w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją prac oraz w odbiorach przez służby zewnętrzne.
h) Wykonawca ma obowiązek uwzględnić koszt składowania, wywozu i utylizacji odpadów w ramach zaoferowanej ceny.
i) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z
dokumentacją przetargową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz sztuką budowlaną.

Zamawiający zastrzega, że przedmiot zamówienia powinien być:
1) zgodny z opisem podanym przez zamawiającego w załączniku nr 6 do SIWZ,
2) Wykonawca udzieli **60 miesięcznej gwarancji** jakości na wykonane roboty i zainstalowane wyposażenie.
3) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w dniu odbioru robót niżej wymienionych dokumentów sporządzonych w języku polskim:
   a) deklaracje zgodności,
   b) atesty PZH lub dokumenty równoważne stosowane w krajach Unii Europejskiej
   c) gwarancję jakości;
4) Materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca dostarczy na swój koszt i ryzyko;

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego, o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia **29.06.2012r. - 30.07.2012r.**

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki :
   1) posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień ;
   2)posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
   3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
   4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:
   Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców analizując treść złożonej oferty, uwzględniając w szczególności zgodność załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń z wymogami przedstawionymi w SIWZ oraz z ustawą Prawo zamówień publicznych na zasadzie „spełnia – nie spełnia” .

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie maja dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania uprawnienia do wykonania działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia oraz o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawca składa :

1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu podstawie art. 22 ust. 1, oraz o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, (na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 i 3 do SIWZ)
2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykonawca składa wykaz minimum 3 robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł. brutto każda, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca. (na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ).
3. Wykaz części zamówienia, których wykonania Wykonawca powierza podwykonawcom (na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ).
4. Z postępowania Zamawiający wykluczy wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust.3 ustawy.

Stosownie do treści art. 26 ust.3 ustawy Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

5. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
   1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi przedłożyć dokumenty, zgodnie z zapisami § 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.
   2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni załączyć do oferty:
      1) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a ponadto:
      2) oferta winna zawierać dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w części VI pkt 1 ppkt 1, 2, dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

1. Zgodnie z wyborem Zamawiającego, w niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną. Strona otrzymująca dokumenty faksem lub za pomocą poczty elektronicznej zobowiązana jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

2. Protest i ewentualne przystąpienie do protestu należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego. Protesty i ewentualne przystąpienia do protestu przesłane faksem lub za pomocą poczty elektronicznej nie będą brane pod uwagę.

3. Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są następujące osoby :
   - kierownik internatu
   Jerzy Byczkowski oraz Piotr Pilak tel. (59) 857 66 01 wew. 32
   (w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia)
   - kierownik gospodarczy
   Andrzej Mielniczek tel. (59) 857 66 01 wew. 13
   (w sprawach dotyczących procedury przetargowej)

VIII. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

IX. Termin, do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta wraz z załącznikami powinna być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub odręcznie, czytelnie, techniką trwałą oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
2. Oferta winna być sporządzona na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ bez modyfikacji jego formy przez wykonawcę.
3. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty określone w pkt. VI SIWZ.
4. Dokumenty winny być przedstawione w oryginale lub kserokopii poświadczonej przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem".
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Wszelkie poprawki w ofercie oraz innych dokumentach składanych wraz z ofertą wymagają parafowania przez osobę upoważnioną do składania oferty.
7. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie musi być złożone według tych samych zasad jak składana oferta z dopiskiem *ZMIANA/WYCOFANIE*.
8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej zaklejonej kopercie, w sposób gwarantujący zabezpieczenie jej nienaruszalności do terminu otwarcia ofert.. Oferta powinna być opisana według poniższego wzoru:
   Zespół Szkół Leśnych w Warcinie
   Przetarg nieograniczony na „Remont zespołów łazienkowych w internacie Zespołu Szkół Leśnych w Warcinie – I etap".
9. Skutki związane z nieoznaczeniem koperty w sposób podany w SIWZ ponosi wykonawca. Nieoznaczenie oferty w sposób podany w SIWZ nie skutkuje odrzuceniem oferty.
10. Oferta jest jawna od chwili jej otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.
11. Zamawiający wzywa wykonawców do ewentualnego złożenia „zastrzeżenia" o ograniczeniu dostępu do informacji zawartych w ofercie.
12. Koszty przygotowania i dostarczenia oferty ponosi Wykonawca.. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego, tj. w sekretariacie Zespołu Szkół Leśnych w Warcinie, Warcino 1, 77-230 Kępice do dnia **31 maja 2012r. do godz. 10:00.**
2. Oferty nadesłane lub dostarczone po wyznaczonym terminie składania ofert zostaną zwrócone wykonawcom bez ich otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego tj. w Zespole Szkół Leśnych w Warcinie w dniu **31 maja 2012r. o godz. 10:30.**

XII. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

1. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotowego zamówienia, które Wykonawca przewiduje przy jego realizacji. Cena zgodnie z art. 3 pkt 1 pkt. 1 ustawy z dn. 5 lipca 2001 r. O cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.) oznacza wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy za usługę; w cenie tej uwzględnia się podatek od towarów i usług.
3. Wykonawca określa cenę realizacji całości zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny netto, kwoty podatku VAT oraz łącznej ceny brutto oferty.
4. Stawkę podatku VAT dla przedmiotu zamówienia określa art. 41 ust. 1 i 12 Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 (Dz.U. 2011 nr 177 poz.1054)
   - budynek internatu wg PKOB zakwalifikowany jest do sekcji 1, działu 11, grupy 113 – budownictwo objęte społecznym programem mieszkaniowym, do którego należą budynki zbiorowego zamieszkania.
5. Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIII. Opis kryteriów , którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty , wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Cena oferty – waga 100 %
Przy dokonywaniu oceny ofert stosowane będą następujące zasady:

1. Kryterium – cena oferty:

Obliczana będzie według wzoru:
$P_1=(C_{min}/C) \times W$
Gdzie:
P_1 – ilość punktów obliczona dla kryterium cena oferty,
C_{min} – cena brutto najtańszej oferty,
C – cena brutto rozpatrywanej oferty,
W – waga kryterium – cena oferty (W =100).

XIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia miedzy zamawiającym a wykonawcą :
Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.

XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego :
1. Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia publicznego.

W zawiadomieniu o wyborze zamawiający poda nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru.

2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą .
3. Zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę o miejscu terminie podpisania umowy.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości odpowiadającej 5% ceny całkowitej brutto za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantuje wykonanie robót zgodnie z umową oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości za wykonane roboty.
3. Zabezpieczenie musi być wniesione w pieniądzu. Należną kwotę Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy:
4. 70% kwoty zabezpieczenia zastanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, natomiast 30 % kwoty zabezpieczenia, służące do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości – w ciągu 15 dni po upływie terminu gwarancji.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy;

1. Wzór umowy o udzielenie zamówienia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, podpisze umowę osobiście bądź upoważni do tego osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu. Skierowana osoba powinna mieć dokument potwierdzający pełnomocnictwo.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielenia zamówień przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

XIX. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji Elektronicznej.
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia z wykonawcą w walutach obcych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Wykaz załączników:

1.Załącznik nr 1 – formularz oferty
2.Załącznik nr 2 – formularz oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1
3.Załącznik nr 3 - formularz oświadczenia w trybie art.24
4.Załącznik nr 4 – doświadczenie zawodowe
5.Załącznik nr 5 – projekt umowy
6.Załącznik nr 6 – dokumentacja budowlana – opisy i przedmiary robót